

## Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa: 22.8.2011

Číslo materiálu: **261/2011**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre

K bodu: Návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry víťazovi OVS  
(Ing. Aladár Horváth Xedox, Novozámocká 104, 949 05 Nitra, IČO: 14042487)

Predkladá :  
Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitra

Návrh na uznesenie :  
„na osobitnej strane“

Spracoval :  
Vladimír Sabo  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Napísal:  
Vladimír Sabo  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Prizvať: -

---

podpis predkladateľa

## **Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

Návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry víťazovi OVS  
(Ing. Aladár Horváth Xedox, Novozámocká 104, 949 05 Nitra, IČO: 14042487)

### **s c h v a ľ u j e**

predaj pozemkov parc. č. 1311 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m<sup>2</sup>, parc. č. 1324 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m<sup>2</sup> a stavba súp. č. 1861 na parc. č. 1324 v katastrálnom území Nitra – Kupecká 14“ podľa schválených súťažných podmienok víťazovi OVS, spoločnosti Ing. Aladár Horváth Xedox, Novozámocká 104, 949 05 Nitra, IČO: 14042487 za celkovú cenu 47.066,40 € vrátane DPH.

### **u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku  
uzatvoriť zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2011

K: MR

**Návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry víťazovi OVS**  
**(Ing. Aladár Horváth Xedox, Novozámocká 104, 949 05 Nitra, IČO: 14042487)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 26.05.2011 prerokovalo Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností parc. č. 1311 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m<sup>2</sup>, parc. č. 1324 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m<sup>2</sup> a stavba súp. č. 1861 na parc. č. 1324 v katastrálnom území Nitra – Kupecká 14“ a uznesením č. 125/2011-MZ

**schválilo**

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností parc. č. 1311 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m<sup>2</sup>, parc. č. 1324 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m<sup>2</sup> a stavba súp. č. 1861 na parc. č. 1324 v katastrálnom území Nitra – Kupecká 14“

**uložilo**

prednostovi Mestského úradu v Nitre zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

Dňa 12.7.2011 sa konalo vyhodnotenie tejto obchodnej verejnej súťaže. Do stanovenej lehoty na predkladanie súťažných návrhov predložila súťažný návrh ako jediná spoločnosť Ing. Aladár Horváth Xedox, Novozámocká 104, 949 05 Nitra, IČO: 14042487. Komisia odsúhlasila tento návrh ako víťazný.

Ponúknutá celková kúpna cena bola 47.066,40,-€ vrátane DPH.

**Mestská rada v Nitre:** odporúča schváliť predaj pozemkov parc. č. 1311 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m<sup>2</sup>, parc. č. 1324 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m<sup>2</sup> a stavba súp. č. 1861 na parc. č. 1324 v katastrálnom území Nitra – Kupecká 14“ podľa schválených súťažných podmienok víťazovi OVS, spoločnosti Ing. Aladár Horváth Xedox, Novozámocká 104, 949 05 Nitra, IČO: 14042487 za celkovú cenu 47.066,40 € vrátane DPH.

**Stanovisko MsÚ v Nitre:** odporúča odpredaj nehnuteľností víťazovi OVS.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

GKÚ Bratislava  
**Informatívna kópia z mapy**  
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Nitra  
Obec: NITRA  
Katastrálne územie: Nitra



SCALE 1 : 1 190



 - POZEMKY URČENÉ NA PREDAJ  
FORMOU OVS

MAP.Č. 261/2011

